

# sommaire

Diagonal n° 203 / Juillet 2018

## EN DIAGONALE 4

### ENQUÊTE LOGEMENT EN ÎLE-DE-FRANCE

#### Logement des jeunes : la situation se dégrade 8

Les constats des chercheurs de l'Institut d'aménagement et d'urbanisme d'Île-de-France viennent confirmer ce que chacun observe au quotidien. Pour de nombreux jeunes ménages, les conditions d'accès à un logement autonome sont plus difficiles que par le passé. En cause, de nombreux facteurs tels que la baisse de leur niveau de vie, les tensions sur le marché du logement ou encore une offre inadaptée.

### ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

#### Quand développement territorial et solidarité vont de pair 12

Considérée comme une économie d'avenir par certains, l'économie sociale et solidaire a été renforcée par la loi de 2014 et son développement fait désormais partie des missions du ministère de la Transition écologique et solidaire. Philippe Eynaud, professeur à Paris-I-Panthéon-Sorbonne, IAE de Paris, en analyse ici les fondements et les grandes tendances. Si l'ESS participe d'une nouvelle fabrique des territoires, elle propose aussi des modes de coopération entre acteurs innovants.

### MINI-DOSSIER : URBANISME TEMPORAIRE

#### Transitoire ou temporaire, l'urbanisme éphémère 16

L'occupation provisoire de friches urbaines est encore trop récente pour savoir quelles traces subsisteront après l'arrivée des promoteurs. Mais d'ores et déjà ces expériences constituent des laboratoires d'innovation sociale. Au-delà de l'effet vitrine qu'elles peuvent parfois présenter, leur point commun est de mettre en œuvre un urbanisme de la rencontre qui place la valeur d'usage et parfois la solidarité au cœur des projets. Ils font alors la part belle à l'accueil de ceux auxquels la ville propose si peu.

#### La nouvelle vie des friches urbaines 20

Co-fondateur du collectif Intermède, spécialiste de la question du temps en urbanisme, Benjamin Pradel, sociologue, décrypte l'urbanisme temporaire.

#### Hébergement d'urgence et temporaire 23

Ce nouvel urbanisme, collaboratif par essence, sort aussi des représentations convenues pour s'attacher à l'un des fondements de la cohésion sociale. La solidarité est ainsi au cœur de l'action déployée sur certains sites comme celui des Grands Voisins où l'accueil des migrants et des sans-logis rime avec intégration.

#### Cultures ferroviaires 25

Avec un patrimoine immobilier très important et amené pour partie à se transformer, SNCF immobilier voit tout l'intérêt de s'appuyer sur l'urbanisme transitoire. Ce dernier pourrait même jouer un rôle de laboratoire pour les projets urbains à venir.



**DOSSIER :** voir sommaire détaillé p. 26-27

**TOURISME ET VIE LOCALE,  
L'AVENIR EN PARTAGE**

Le touriste, cet étranger ?	28
Locations touristiques, querelles de voisinage	31
Les saisonniers en mal de logement	34
Parc national des Cévennes Habitants et touristes : la pierre sèche en trait d'union	37
Région Provence-Alpes-Côte d'Azur Retour aux sources en Sainte-Baume	40
Baie de Somme Quand le vélo prend ses aises	42
Trois questions à Madame Vélo	45
Bassin minier Mines de rien, une fierté retrouvée	46
Parc national des Cévennes Saint-Martin-de-Lansuscle : laboratoire d'une ruralité vivifiée	49
Bordelais Un contrat de destination pour Bordeaux	51
Allemagne Amrum : le balnéaire qui venait du froid	55

**DIAGOFASH** Encart en fin de numéro de I à VIII