

Histoire Urbaine

N° 19

Août 2007

Société
Française
d'**H**istoire
Urbaine

Maison des Sciences de l'Homme

ADRESSE POSTALE

Université de Marne-la-Vallée

UFR SHS

77454 MARNE-LA-VALLÉE Cedex 2

RÉSUMÉS / SUMMARIES

Annie Téraade

Le « nouveau quartier de l'Europe » : acteurs privés, acteurs publics dans l'aménagement de la capitale (1820-1839)

Avec près de 50 hectares, le « Quartier de l'Europe » est le plus vaste des lotissements engagés dans le Paris de la Restauration. Une telle opération supposait des promoteurs puissants, disposant de capitaux importants, mais elle ne pouvait aussi manquer de mobiliser l'attention des pouvoirs publics, contraints à penser l'aménagement urbain pour une population en rapide croissance sans disposer de moyens financiers suffisants. La réalisation du « Nouveau Quartier » devait en outre engager de nombreux autres intervenants : concepteurs du plan général des rues à ouvrir, du projet d'exécution de ces voies, acquéreurs de lots à bâtir, concepteurs des bâtiments, entreprises de travaux publics et de construction. Ce sont ces différents acteurs, ainsi que leurs rôles et leurs modalités de collaborations au fil des phases successives de préparation et de début de mise en œuvre du projet, que l'article s'attache à caractériser.

The "nouveau quartier de l'Europe": private actors, public actors in development of the capital (1820-1839)

With about 50 hectares, the "Quartier de l'Europe" is the largest allotment launched in the Paris of the Restoration. Such a vast operation needed powerful developers, who disposed of important capital. But this operation ought to mobilize public authorities because, in spite of too weak resources, they had to think urban planning for a quickly growing population. Besides, creating the "Nouveau Quartier" would involve numerous other actors: those who formed general plan of the allotment, or execution plans of the streets, those who bought lots, designed buildings, and building or public works firms. The purpose of this article is to characterize these actors and their practices, how they collaborated, through successive stages of preparation and implementation of the project.

Charlotte Vorms

L'implantation des Maisons à Bon Marché dans le secteur nord-est de la périphérie madrilène : éclatement de l'espace urbain et fragmentation sociale (1923-1931).

Dans le contexte de croissance urbaine des années 1920, des ensembles pavillonnaires sont construits en périphérie des grandes villes, Madrid notamment, dans le cadre de la législation sur l'habitat social.

Cet article examine leur insertion, localement, dans le secteur nord-est de Madrid, autour du faubourg de la Prosperidad. L'étude montre que leur construction conduit non seulement à l'éclatement spatial et morphologique du faubourg, mais aussi à la segmentation du marché immobilier en deux filières distinctes, séparées de la conception à l'occupation des logements, qui coexistent dans un même espace urbain. La filière traditionnelle de production et d'accès au logement est alors reléguée à un secteur marginal, réservé à la demande la moins solvable. En déstructurant ainsi l'économie et la société locales, l'implantation des pavillons met à mal la cohésion sociale qui caractérisait jusque là le quartier.

190 / *Histoire urbaine* - 19 / août 2007

The development of Social Housing in the north-east periphery of Madrid: break up of urban space and social division (1923-1931)

In the context of 1920's urban growth, groups of houses are being built in the periphery of large cities, amongst which Madrid, in the framework of the law on social housing.

This paper studies their insertion, locally, in the north-east sector of Madrid, around the Prosperidad neighbourhood. This analysis shows that the new housing leads not only to the spatial and morphological break up of the suburb, but also to the segmentation of the real estate market into two different chains, split from conception to occupation, which coexist in the same urban space. The traditional chain of production and access to housing is relegated to a marginal sector, corresponding to the less solvent demand. By so modifying local economy and society, the development of social housing hinders social cohesion which so far characterised the neighbourhood.

Vanessa Caru

La fabrique du logement ouvrier à Bombay, réalisations de l'État colonial et pratiques habitantes (1898-1926)

Au travers de l'analyse des politiques de logement des travailleurs entreprises par les Britanniques à Bombay entre 1898 et 1926, cet article cherche à appréhender la fabrique de l'espace colonial comme le produit de l'interaction de l'État colonial et de ses administrés. Il interroge un des régimes de domination des ouvriers, celui qui les relie aux autorités coloniales, et vise à donner aux travailleurs un rôle actif dans le façonnement de leur habitat qui leur est souvent dénié. L'analyse souligne le décalage qui existe entre le discours, hygiéniste puis social, des autorités coloniales et leurs réalisations effectives qui souscrivent essentiellement à des soucis d'économie. Par un éventail de pratiques quotidiennes mais aussi d'actions collectives les travailleurs parviennent néanmoins à façonner ces espaces et, dans une certaine mesure, à faire valoir auprès des autorités leurs conceptions en matière de logement.

The Making of Working Class Housing in Bombay, Achievements of the Colonial State and Occupants' Practices (1898-1926)

This paper seeks to comprehend the creation of colonial spaces as the product of the interaction between the colonial state and its subjects. The analysis for the present article is based on the housing policies for the working classes implemented by the British in Bombay City between 1898 and 1926. It questions the system of domination which bound the working classes to the colonial authorities and then aims to accord the working classes with a greater role in the shaping of their habitat, a point of view which is often denied them. This analysis emphasizes the gap between the hygienist then social discourse of the colonial authorities and their actual achievements which subscribe mainly to financial concerns. Through a range of everyday practices as well as collective actions, the workers were nevertheless able to shape those spaces and, to a certain extent, impress their ideas about housing upon the authorities.

David Bramoullé

Les villes maritimes fatimides en Méditerranée orientale (969-1171)

L'histoire des relations des Fatimides avec leurs villes portuaires est placée sous le sceau de l'ambiguïté. De fondation souvent très anciennes, ces cités étaient à la recherche de leur glorieux passé que seules les flottes militaires fatimides purent leur rendre en sécurisant les routes maritimes et en permettant l'émergence de puissantes bourgeoisies urbaines. En contrepartie les Fatimides disposaient d'autant de sources de rentrées fiscales et de bases militaires essentielles. Pourtant, jamais l'entente entre le pouvoir central et les villes côtières ne fut vraiment cordiale et les diverses villes maritimes constituèrent souvent durant les deux siècles de présence fatimide des foyers d'agitation autonomiste. Cela obligea le pouvoir central du Caire à mettre en place un système de gestion loin de l'image de dynastie centralisatrice que les Fatimides ont pu laisser par ailleurs.

The Fatimid towns in oriental Mediterranean (969-1171)

The story of the relations between the Fatimids and their coastal cities has to be set under the seal of ambiguity. Resulting from very ancient foundations, these cities were looking forward to get back their prestigious past. Only the Fatimid military fleets were able to retrieve it by making more secure the commercial maritime routes and by permitting the emergence of powerful urban burgesses. In counterpart, the Fatimids profited by the large amounts of taxes collected in each port which could be in the same time a naval base. Nevertheless, the understanding between the Fatimid power and their coastal cities has never been really friendly. During the two centuries of Fatimid domination these cities were very often centres of autonomist troubles. This situation obliged the Fatimids to elaborate a specific management system which was far from the picture of centralisation that the dynasty wanted to leave in other respects.

Dominique Valérian

Les élites politiques et l'activité économique des ports maghrébins (XII^e-XV^e siècle)

Dans un contexte marqué au Maghreb par le remplacement progressif des marchands musulmans par les chrétiens dans le grand commerce maritime, le groupe constitué par les souverains et leurs proches conserve une importance notable. Bien que les sources arabes observent un silence discret sur le phénomène, les documents latins nous les montrent actifs, en relation avec les négociants chrétiens présents dans les ports musulmans. Les princes en particulier interviennent dans les opérations commerciales et possèdent des navires grâce à leurs arsenaux et à leurs importantes capacités financières. Mais plus encore, les accords diplomatiques et la pratique des échanges dans les ports les placent dans une situation privilégiée, qui a pu contribuer à marginaliser les autres catégories de la population et entraver l'expansion commerciale des ports du Maghreb en Méditerranée.

The political élite and the economic activity in Maghribian ports (XII-XV c.)

In a context characterized in the Maghreb by the progressive replacement of Muslim merchants by Christian ones, the group formed by the sovereigns and their relatives keeps a noteworthy importance. Though Arab texts are relatively discreet on the topic, Latin documents show them active, in relation with the

Christian merchants present in Muslim ports. The princes, in particular, are involved in commercial operations and possess their own ships, thanks to their arsenals and their important financial capacities. But furthermore diplomatic treaties and the practice of exchanges in the ports put them in a favoured situation, that could have contributed to marginalize others categories of the population and hinder the commercial expansion of Maghribian ports in the Mediterranean.

Jérémie Foa

«Ilz mirent Jesus Christ aux fauxbourgs». Remarques sur la contribution des guerres de Religion à la naissance d'un « espace privé »

L'inégale distribution des confessions dans l'espace au temps des guerres de religion a trop exclusivement été pensée par le biais d'explications théologiques, laissant de côté les ressources d'une sociologie de la domination. Si l'attention aux sensibilités religieuses souligne à juste titre que catholiques et protestants pensent l'espace urbain de façon radicalement différente, elle tend trop souvent à oublier les contraintes discriminatoires imposées par la monarchie aux réformés, qui expliquent bien plus que les options religieuses l'asymétrie des positions spatiales. Partant, l'explication par le religieux néglige le lien ailleurs souligné entre affirmation de l'État et processus de privatisation : c'est contraints par la loi, non poussés par une foi, que les protestants français des années 1560 se sont progressivement résignés à prier en famille, dans l'espace domestique. L'article émet en revanche l'hypothèse que si l'occupation différenciée de l'espace ne constitue pas un ajustement spatial aux impératifs religieux, son acceptation bon gré mal gré a pu être facilitée par la rencontre de points de théologie avec les contraintes légales imposées par la monarchie.

"They put Jesus Christ in suburbs". Some remarks on the contribution of religious wars to the birth of a "private space"

The unequal distribution of the confessions in space, at the time of the wars of religion was too exclusively thought by means of theological explanations, neglecting the resources of a sociology of domination. Paying attention to the religious sensibilities deservedly underlines that Catholics and Protestants conceived urban space in a radically different way. But it tends to forget the discriminatory constraints imposed on the huguenots by the monarchy, which explain much more than religious choices the asymmetry of spatial positions. In so doing, religious explanations neglect the ties between the assertion of the state and the process of privatization: French protestants of the years 1560, constrained by the law, not by their faith, gradually resigned themselves to pray in family, in domestic space. The article makes the assumption that if the asymmetric occupation of space was not a spatial adjustment to the religious requirements, its acceptance willy-nilly could have been facilitated by the coincidence of points of theology with the legal constraints imposed by the monarchy.